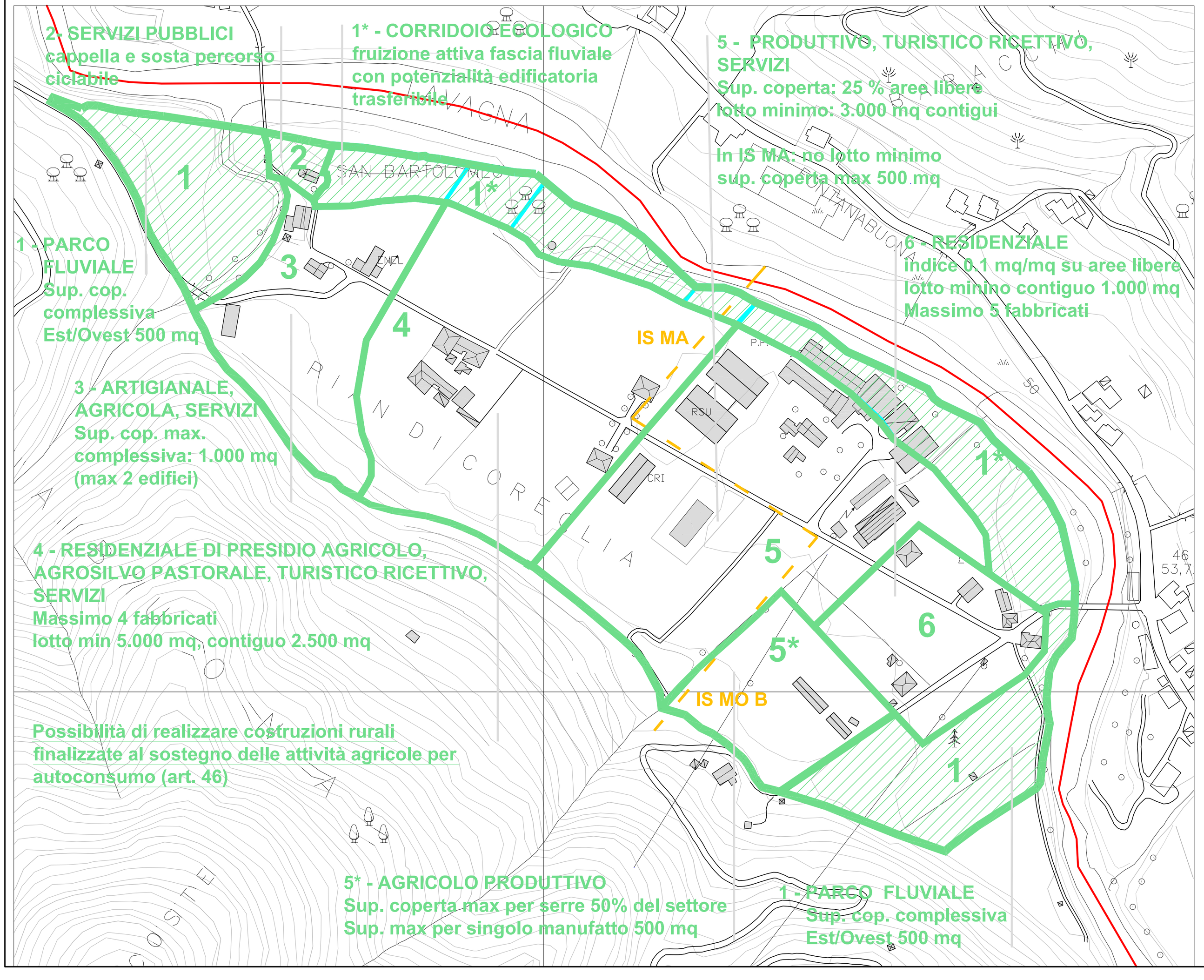
Schema di organizzazione urbanistica PIAN DI COREGLIA



Settore 1
sup. ambito Ovest: 12.956 mq
sup. ambito Est: 14.295 mq
destinazione: parco fluviale
obiettivo: fruizione attiva del paesaggio fluviale da integrare con attività sportive all'aria aperta

Settore 2
sup.: 1.585 mq
destinazione: servizi pubblici
obiettivo: riqualificazione percorsi e spazi circostanti la cappella esistente

Settore 3
sup: 20.366 + 3.656 (in 1*) mq
destinazioni: artigianale, agro silvo pastorale, servizi
obiettivo: completamento ell'edificato esistente compatibile con IS MA

Settore 4
sup: 44.142 + 7.734 (in 1*) mq
destinazioni: residenziale x presidio agricolo, agro silvo pastorale, turistico ricettivo, servizi
obiettivo: completamento e riqualificazione del tessuto edificato esistente compatibile con IS MA

Settore 5
sup: 44.627 + 12.857 (in 1*) mq
destinazioni: produttiva, turistico ricettiva, servizi
obiettivo: completamento e riqualificazione del tessuto esistente e potenziamento dell'attività agricolo produttiva esistente

Settore 5*
sup: 12.868 mq
destinazioni: agricolo produttiva
obiettivo: potenziamento dell'attività agricolo produttiva esistente

Settore 6
superficie: 15.492 mq
destinazione:residenza
obiettivo: riqualificazione e completamento dell'insediamento residenziale esistente lungo la viabilità

LEGENDA

PERIMETRO SETTORI Ambito AR PdiC (art.92 delle Norme di conformità)

Comune di Coreglia Ligure
Provincia di Genova

Progetto elaborato a seguito della Convenzione stipulata in data 26 marzo 2008 tra Provincia di Genova e Comune di Coreglia Ligure

Il Sindaco: dott. Elio Cuneo

Gruppo di progetto della Direzione Pianificazione Generale e di Bacino:
dott. arch. Arianna Garbarino
dott. arch. Maria Giovanna Lonati
dott. arch. Anna Maria Traversaro

Data: 4 dicembre 2012
rev.1 14 giugno 2013

SOU - Individuazione settori su CTR

Tavola 6
scala 1:2000

Struttura
250 mt.
100
50
0